

HOTĂRÂREA nr. _____
din _____ 2022

pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 284/2019 privind aprobarea documentației tehnico-economice SF și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiție „Revitalizarea Zonei Strada Mărului și Amenajarea ca Zonă de Agrement”

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată prin referatul de aprobare înregistrat cu nr. 73378/22.09.2022,

Analizând raportul Unității de Implementare a Proiectului "Revitalizarea Zonei Strada Mărului și Amenajarea ca Zonă de Agrement", înregistrat cu nr. 73380/22.09.2022,

Luând în considerare prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 284/2019 referitoare la aprobarea documentației tehnico-economice SF și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiție „Revitalizarea Zonei Strada Mărului și Amenajarea ca Zonă de Agrement”, precum și Contractul de finanțare nr. 4530/23.07.2019 încheiat între MDLPA, în calitate de Autoritate de Management (A.M.) pentru Programul Operațional Regional 2014-2020, ADR Vest ca Organism Intermediar (O.I.) și Unitatea Administrativ Teritorială Municipiul Arad, în calitate de Beneficiar al finanțării, prin care se acordă finanțare nerambursabilă pentru implementarea proiectului „Revitalizarea Zonei Strada Mărului și Amenajarea ca Zonă de Agrement”, cod SMIS 127360,

Analizând prevederile Ghidului Specific de finanțare al POR 2014 - 2020 pentru Axa 4-Sprijinirea dezvoltării urbane durabile, Prioritatea de investiții 4.2. – Realizarea de acțiuni destinate îmbunătățirii mediului urban, revitalizării orașelor, regenerării și decontaminării terenurilor industriale dezafectate (inclusiv a zonelor de reconversie), reducerii poluării aerului și promovării măsurilor de reducere a zgomotului,

Luând în considerare prevederile art. 1* alin. (1), art. 2 alin. (14), art. 3 alin. (1[^]1) din Ordonanța Guvernului nr. 15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare pentru ajustarea prețurilor contractelor de achiziție publică, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.281/2021,

Luând în considerare prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 64/2022 privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile și Memorandumul de la Ministrul Investițiilor și Proiectelor Europene cu tema: Metodologie de aplicare a formulelor de ajustare, prevăzute în Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 64/2022 privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile,

Analizând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b și d), alin. (4) lit. d), alin. (7) lit. k), art. 139 alin. (1) alin. (3) lit. e) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

adoptă prezenta
HOTĂRÂRE:

Art. I. Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 284/2019 privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiție SF-„Revitalizarea Zonei Strada Mărului și Amenajarea ca Zonă de Agrement”, se modifică și se completează, după cum urmează:

Art.1 se completează cu un nou alineat, alin. (2), care va avea următorul cuprins:

(2) Se aprobă valoarea ajustată a devizului general pentru obiectivul de investiție „Revitalizarea Zonei Strada Mărului și Amenajarea ca Zonă de Acord”, conform Anexei I, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(3) Indicatorii tehnico-economici în forma modificată, se aprobă conform Anexei II, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.II. Celelalte prevederi ale hotărârii rămân nemodificate.

Art.III. Prezenta hotărâre se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL

CARACTE

**RISTICILE PRINCIPALE, DESCRIEREA INVESTIȚIEI ȘI INDICATORII
TEHNICO-ECONOMICI AI OBIECTIVULUI :**

”Revitalizarea zonei strada Mărului și amenajare ca zonă de agrement”

TITULAR : MUNICIPIUL ARAD
BENEFICIAR : MUNICIPIUL ARAD

INDICATORI TEHNICO - ECONOMICI :

**A. Valoarea totală a investiției: 27.417.878,31 lei cu TVA
Din care C+M: 23.664.833,04 cu TVA.**

B. Capacități - caracteristici principale :

TOTAL SUPRAFETE BETONATE/PLATFORME/PIETRIS (procent din spatii verzi)	9,95%			
TOTAL SUPRAFETE BETONATE/PLATFORME/PIETRIS	mp		18.379,96	6,52%
SPATII VERZI TOTAL	mp	1	184.773,94	65,59%
LUCIU DE APA	mp	1	71.600,00	25,41%
DRUM ACCES NOU	mp	1	6.973,10	2,48%
TOTAL SUPRAFATA CONFORM CF			281.727,00	100,00%

TOTAL DRUM ACCES REABILITAT CONFORM CF NR. 350900 SI 350899	mp		13.579,00	
TOTAL SUPRAFATA CONFORM CF 350900 SI 350899			20.385,00	

Prin proiect se propun următoarele lucrări :

Lucrări de bază :

- demolări construcții de pe amplasament;
- lucrări de sistematizare teren pentru amenajare;
- lucrări de sistematizare lacuri (asanare);
- lucrări de întărire a malurilor și amenajare pontoane pentru pescuit;
- alei pietonale cu și fără borduri, realizate cu pavaj, piatră, pietriș;
- alei senzoriale;
- piste de biciclete;
- amenajare spații verzi;
- plantații de gard viu, arbori, arbuști, plante perene;

- amenajare zonă împădurită (plantare copaci);
- amenajare zonă de picnic;
- amenajare zona hobby- pista skate – elemente skate, pista role, panouri escalade, foisor lectură, grădină japoneză,pergole;
- amenajare parcuri copii;
- amenajare parcuri chinologice;
- amenajare terenuri sport cu suprafața din gazon, tartan sau stirol (fotbal, baschet, handbal, volei, tenis), dotate cu gradene și vestiare cu duș;
- amenajare parcări cu dale înierbate;
- amenajare zonă administrativă (drum, parcare, container birou);
- instalații electrice – stâlpi de iluminat de incintă și perimetral;
- instalații sanitare;
- instalații de irigații cu alimentare din două puțuri forate ;
- instalație curenți slabi, wi-fi și sonorizare;
- **Dotări:** ansambluri joacă copii; bănci cu pergole sau simple; pergole metalice; coșuri gunoi; rastel biciclete; jardiniere beton; cascade decor; grătare picnic; porți fotbal, handbal, coșuri baschet, fileu cu stâlpi volei și tenis; pontoane PVC și pasarele; cișmele apă; pichet PSI, corpuri de iluminat cu led etc;

Lucrări conexe :

- Se va reabilita drumul de acces spre amplasamentul propus pentru proiect. Drumul va fi de categoria III și va face legătura între strada Pădurii și strada Mărului. Drumul va fi marcat de trotuare și zona de acostament.

- Se va realiza un drum nou de acces cu aceleași caracteristici, pe latura de vest pentru asigurarea accesului la parcare și la terenurile de sport.

C.Durata de realizare a investiției : 24 luni , .

D. Eșalonarea investiției : Conform graficului de realizare a investiției- Anul I, II.

E. Finanțarea investiției se face din fonduri ale bugetului general consolidat și alte surse atrase în condițiile legii.

PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD
Nr.

În temeiul prevederilor art. 136 alin (1) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 - privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect: modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 284/2019 privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiție SF-” Revitalizarea Zonei Strada Mărului și Amenajare ca Zonă de Acord”, în susținerea căruia formulez următorul

REFERAT DE APROBARE

Unitatea Administrativ-Teritorială Arad este beneficiarul contractului de finanțare nr. 4530/23.07.2019 pentru implementarea proiectului ” Revitalizarea Zonei Strada Mărului și Amenajare ca Zonă de Acord”, cod SMIS 127360.

Indicatorii tehnico – economici ai obiectivului de investiție au fost aprobați conform Hotărârii Consiliului Local a Municipiului Arad nr. 284/2019.

Execuția lucrărilor este în derulare și conform prevederilor legislative privind necesitatea ajustării prețurilor precum și ca urmare a modificării unor soluții tehnice proiectate, față de valoarea contractată a intervenit necesară ajustarea prețului contractului, conform prevederilor OUG 15/2021 și ale OUG 64/2022.

Astfel,

P R O P U N:

aprobarea modificării Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 284/2019 privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiție SF –”Revitalizarea Zonei Strada Mărului și Amenajare ca Zonă de Acord”.

p.P R I M A R,
Călin Bibarț
VICEPRIMAR
Lazăr Faur

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD

Unitatea de implementare a proiectului

„ Revitalizarea Zonei Strada Mărului și Amenajarea ca Zonă de Acord”

Nr.

Raport de specialitate

Referitor la: Referatul de aprobare nr.
Municipiului Arad

al domnului Bibarț Călin, Primarul

Obiect: Propunerea de modificare a Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 284/2019 privind aprobarea documentației tehnică-economică și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiție SF - „ Revitalizarea Zonei Strada Mărului și Amenajare ca Zonă de Acord”.

Având în vedere:

- HCLM nr. 284/2019 privind aprobarea documentației tehnică-economică SF și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiție „ Revitalizarea Zonei Strada Mărului și Amenajare ca Zonă de Acord”;
- Contractul de finanțare nr. 4530/23.07.2019 încheiat între MDLPA, în calitate de Autoritate de Management (A.M.) pentru Programul Operațional Regional 2014-2020, ADR Vest ca Organism Intermediar (O.I.) și UAT Municipiul Arad, în calitate de Beneficiar al finanțării, prin care se acordă finanțare nerambursabilă pentru implementarea proiectului „ Revitalizarea Zonei Strada Mărului și Amenajare ca Zonă de Acord”, cod SMIS 127360,
- Contractul de execuție lucrări nr. 58016/27.07.2021 a proiectului „ Revitalizarea Zonei Strada Mărului și Amenajarea ca Zonă de Acord”;

În cursul lunii august/2021 s-a publicat Ordonanța de Urgență nr. 15 privind reglementarea unor măsuri fiscal bugetare, cu modificările și completările ulterioare, conform căreia (Art. 1*) (1)) pentru obiectivele de investiții finanțate din fonduri publice, prețurile contractelor de lucrări se ajustează, prin actualizarea prețurilor aferente materialelor prin aplicarea unui coeficient de ajustare.

Odată cu apariția *Ordinului 1336/2021 pentru aprobarea metodologiei în vederea punerii în aplicare a Ordonanței Guvernului nr. 15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal bugetare prin ajustarea prețurilor aferente materialelor de construcții pentru contractele de achiziție publică/contracte sectoriale de lucrări finanțate prin Programul Operațional Regional 2014-2020*, apare și obligativitatea încheierii unui act adițional la contractul de lucrări (Actul adițional nr. 1/04.10.2021 la Contractul de lucrări nr. 58016/27.07.2021) prin care s-a modificat Cap. 19 Ajustarea prețului contractului conform prevederilor OG 15/2021.

Prin apariția Ordinului 2050/30.12.2021 se întocmește Actul adițional nr. 4/04.04.2022 la Contractul de lucrări nr. 58016/04.04.2021 prin care s-a modificat strict definiția „Mn” din cadrul Cap. 19 Ajustarea prețului contractului, pct. 19.2 alin. (2);

În luna mai 2022 s-a publicat Ordonanța de Urgență nr.64 privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile, în care sunt precizate formulele de calcul în vederea ajustării solicitărilor de plată pentru situația contractelor de lucrări prevăzute la art.3 alin.(2) lit.(a), prevederi în care se încadrează și proiectul nostru.

Calculând impactul financiar al dezechilibrului financiar prin aplicarea formulei de ajustare a prețului existent în contract la valoarea restului rămas de executat a contractului și impactul financiar al reechilibrării contractuale prin aplicarea formulei de ajustare a prețului prevăzută de art.17 alin.(8) din OUG 64/2022 la valoarea restului rămas de executat a contractului, s-a constatat că este necesară suplimentarea valorii obiectivului cu valoarea

rezervei de implementare, pentru a acoperi ajustările estimate până la finalizarea execuției proiectului.

De asemenea, pe parcursul execuției s-a reanalizat soluția tehnică propusă pentru a asigura apa necesară irigației zonelor verzi de la rețea, comparativ cu posibila alimentare din două puțuri forate în apropierea belții mari de pe amplasament. Această propunere este susținută de faptul că debitul posibil de asigurat de către Compania de Apă generează un timp mult mai mare de irigare a tuturor zonelor (48 ore) și costuri foarte mari cu aceste utilități, în condițiile actuale privind creșterea prețurilor. Conform documentației depuse la Apele Române se poate asigura debitul necesar irigației, motiv pentru care se consideră oportună aprobarea aplicării soluției și finanțării noii variante propuse pentru instalația de irigare, din puțuri forate.

Execuția drumului adiacent pădurii și unele platforme pentru parcări au necesitat lucrări de îmbunătățire a terenului de fundare cu piatră spartă, deoarece după decopertări a rezultat că terenul este foarte nisipos și nu asigură stabilitatea infrastructurii drumului.

Văzând că, în conformitate cu contractul de finanțare, bugetul proiectului a fost actualizat conform contractelor încheiate, și că în urma atribuirii contractului de lucrări s-au înregistrat economii mici pe proiect, valoarea estimată necesară suplimentar pentru plata ajustării prețurilor și a devizului general nu se încadrează în bugetul și în indicatorii tehnico-economici ai proiectului aprobați inițial, motiv pentru care este necesară suplimentarea acestuia.

Valoarea noilor indicatori tehnico -economici este:

Valoarea totală a investiției: 27.417.878,31 lei cu TVA

Din care C+M: 23.664.833,04 cu TVA.

B. Capacități - caracteristici principale :

TOTAL SUPRAFETE BETONATE/PLATFORME/PIETRIS (procent din spatii verzi)	9,95%			
TOTAL SUPRAFETE BETONATE/PLATFORME/PIETRIS	mp		18.379,96	6,52%
SPATII VERZI TOTAL	mp	1	184.773,94	65,59%
LUCIU DE APA	mp	1	71.600,00	25,41%
DRUM ACCES NOU	mp	1	6.973,10	2,48%
TOTAL SUPRAFATA CONFORM CF			281.727,00	100,00%

TOTAL DRUM ACCES REABILITAT CONFORM CF NR. 350900 SI 350899	mp		13.579,00	
TOTAL SUPRAFATA CONFORM CF 350900 SI 350899			20.385,00	

Prin proiect se propun următoarele lucrări :

Lucrări de bază :

- demolări construcții de pe amplasament;
- lucrări de sistematizare teren pentru amenajare;
- lucrări de sistematizare lacuri (asanare);
- lucrări de întărire a malurilor și amenajare pontoane pentru pescuit;
- alei pietonale cu și fără borduri, realizate cu pavaj, piatră, pietriș;
- alei senzoriale;

- piste de biciclete;
- amenajare spații verzi;
 - plantații de gard viu, arbori, arbuști, plante perene;
- amenajare zonă împădurită (plantare copaci);
- amenajare zonă de picnic;
- amenajare zona hobby- pista skate – elemente skate, pista role, panouri escalade, foisor lectură, grădină japoneză,pergole;
- amenajare parcuri copii;
- amenajare parcuri chinologice;
- amenajare terenuri sport cu suprafața din gazon, tartan sau stirol (fotbal, baschet, handbal, volei, tenis), dotate cu gradene și vestiare cu duș;
- amenajare parcări cu dale înierbate;
- amenajare zonă administrativă (drum, parcare, container birou);
- instalații electrice – stâlpi de iluminat de incintă și perimetral;
- instalații sanitare;
- instalații de irigat cu alimentare din două puțuri forate ;
- instalație curenți slabi, wi-fi și sonorizare;
- **Dotări:** ansambluri joacă copii; bănci cu pergole sau simple; pergole metalice; coșuri gunoi; rastel biciclete; jardiniere beton; cascade decor; grătare picnic; porți fotbal, handbal, coșuri baschet, fileu cu stâlpi volei și tenis; pontoane PVC și pasarele; cișmele apă; pichet PSI, corpuri de iluminat cu led etc;

Lucrări conexe :

- Se va reabilita drumul de acces spre amplasamentul propus pentru proiect. Drumul va fi de categoria III și va face legătura între strada Pădurii și strada Mărului. Drumul va fi marcat de trotuare și zona de acostament.
- Se va realiza un drum nou de acces cu infrastructură din piatră spartă și aceleași caracteristici, pe latura de vest pentru asigurarea accesului la parcare și la terenurile de sport.

C.Durata de realizare a investiției : 24 luni , .

Văzând cele menționate mai sus, respectiv necesitatea respectării prevederilor OG 15/2021, OUG64/2022 și a metodologiei de aplicare a acestora, a clauzelor contractuale revizuite în conformitate cu acestea, necesitatea efectuării plății sumelor necesare pentru ajustarea prețurilor la materiale, modificarea unor cantități de lucrări, respectiv a devizului general, rezultă necesitatea re aprobării indicatorilor tehnico-economici .

Față de cele prezentate mai sus,

PROPUNEM

Aprobarea modificării Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 284/21.05.2019 privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiție SF -, Revitalizarea Zonei Strada Mărului și Amenajare ca Zonă de Acostament”

MANAGER PROIECT
Lucia Giurgiu

RESPONSABIL TEHNIC
Simona Hoblea

RESPONSABIL FINANCIAR
Mihaela Bercea

VIZAT JURIDIC
Sorin Contraș

**DEVIZ GENERAL ACTUALIZAT CU AJUSTĂRI PREȚ
"REVITALIZAREA ZONEI STRADA MĂRULUI ȘI AMENAJAREA CA ZONĂ DE AGREMENT"**

NR. CRT	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	VALORI cf HCLM 284/2019			VALOARE ACTUALIZATĂ		
		VAOARE FARA TVA	TVA	VALORI CU TVA	VAOARE FARA TVA	TVA	VALORI CU TVA
1	2	3	4	5	6	7	8
CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea teritoriului							
1,1	Obtinerea terenului						
1,2	Amenajarea terenului	2.389.590,88	454.022,27	2.843.613,15	798.174,28	151.653,11	949.827,40
1,3	Amenajări pentru protecția mediului și				1.488.930,85	282.896,86	1.771.827,71
1,4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților				900.739,44	171.140,49	1.071.879,93
	TOTAL CAPITOL 1	2.389.590,88	454.022,27	2.843.613,15	3.187.844,57	605.690,47	3.793.535,04
CAPITOL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii							
2,1	Asigurarea utilitatilor	3.016.940,55	573.218,70	3.590.159,25	4.060.272,02	771.451,68	4.831.723,70
	TOTAL CAPITOL 2	3.016.940,55	573.218,70	3.590.159,25	4.060.272,02	771.451,68	4.831.723,70
CAPITOL 3: Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica							
3,1	Studii	25.000,00	4.750,00	29.750,00	15.000,00	2.850,00	17.850,00
	3.1.1. Studii de teren	16.000,00	3.040,00	19.040,00	0,00	0,00	0,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra terenului	2.000,00	380,00	2.380,00	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	7.000,00	1.330,00	8.330,00	15.000,00	2.850,00	17.850,00
3,2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	4.400,00	836,00	5.236,00	4.400,00	836,00	5.236,00
3,3	Expertiza tehnică	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3,4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic ai cladirilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3,5	Proiectare	353.900,00	67.241,00	421.141,00	238.395,80	45.295,20	283.691,00
	3.5.1. Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	98.900,00	18.791,00	117.691,00	98.900,00	18.791,00	117.691,00
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	100.000,00	19.000,00	119.000,00	42.857,14	8.142,86	51.000,00
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	15.000,00	2.850,00	17.850,00	0,00	0,00	0,00

	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	140.000,00	26.600,00	166.600,00	96.638,66	18.361,34	115.000,00
3,6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3,7	Consultanta	116.000,00	22.040,00	138.040,00	100.900,00	19.171,00	120.071,00
	3.7.1. Managementul de proiect - redactare proiect	8.500,00	1.615,00	10.115,00	8.500,00	1.615,00	10.115,00
	3.7.2. Managementul de proiect	97.500,00	18.525,00	116.025,00	82.600,00	15.694,00	98.294,00
	3.7.3. Auditul financiar	10.000,00	1.900,00	11.900,00	9.800,00	1.862,00	11.662,00
3,8	Asistenta tehnica	291.763,70	55.435,10	347.198,80	124.179,90	23.594,18	147.774,08
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	122.780,00	23.328,20	146.108,20	44.979,90	8.546,18	53.526,08
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	52.619,33	9.997,67	62.617,00	21.000,00	3.990,00	24.990,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	70.160,00	13.330,40	83.490,40	23.979,90	4.556,18	28.536,08
	3.8.2. Dirigentie de santier	168.983,70	32.106,90	201.090,60	79.200,00	15.048,00	94.248,00
TOTAL CAPITOL 3		791.063,70	150.302,10	941.365,80	482.875,70	91.746,38	574.622,08
CAPITOL 4: Cheltuieli pentru investitia de baza							
4,1	Constructii si instalatii	9.033.631,29	1.716.389,94	10.750.021,23	12.430.324,37	2.361.761,63	14.792.086,01
4,2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00
4,3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	489.229,69	92.953,64	582.183,33	580.350,00	110.266,50	690.616,50
4,4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4,5	Dotari	2.364.890,83	449.329,26	2.814.220,09	1.723.137,50	327.396,13	2.050.533,63
4,6	Active necorporale						
TOTAL CAPITOL 4		11.887.751,81	2.258.672,84	14.146.424,65	14.733.811,88	2.799.424,26	17.533.236,14
CAPITOL 5: Alte cheltuieli							
5,1	Organizare de santier	286.652,75	54.464,02	341.116,77	271.527,68	51.590,26	323.117,94
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	229.322,20	43.571,22	272.893,42	207.973,36	39.514,94	247.488,30
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	57.330,55	10.892,80	68.223,35	63.554,32	12.075,32	75.629,64
5,2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	138.121,29	26.243,05	164.364,34	222.997,27	42.369,48	265.366,75
	5.2.1. Comisiunile si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	61.636,50	11.710,93	73.347,43	76.165,57	14.471,46	90.637,03
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	12.327,29	2.342,19	14.669,48	17.443,41	3.314,25	20.757,66
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	61.636,50	11.710,93	73.347,43	87.217,07	16.571,24	103.788,31
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	2.521,01	478,99	3.000,00	42.171,22	8.012,53	50.183,75
5,3	Cheltuieli diverse si neprevazute	663.463,58	126.058,08	789.521,66	0,00	0,00	0,00
5,4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	8.403,36	1.596,64	10.000,00	8.180,00	1.554,20	9.734,20
TOTAL CAPITOL 5		1.096.640,98	208.361,79	1.305.002,77	502.704,95	95.513,94	598.218,89

CAPITOLUL 6:Cheltuieli pentru tehnologice si teste							
6,1	Pregatirea personalului de exploatare						
6,2	Probe tehnologice si teste				72.724,76	13.817,71	86.542,47
TOTAL CAPITOLUL 6		0,00	0,00	0,00	72.724,76	13.817,70	86.542,47
TOTAL GENERAL :		19.181.987,92	3.644.577,70	22.826.565,62	23.040.233,87	4.377.644,44	27.417.878,31
<i>din care : C+M</i>		14.669.484,92	2.787.202,13	17.456.687,05	19.886.414,32	3.778.418,72	23.664.833,04

MANAGER PROIECT
Lucia Giurgiu

RESP. TEHNIC
Simona Hoblea

RESP. FINANCIAR
Mihaela Bercea